

عقد خدمات

الطرف الاول : شركة ازدهار الاسواق للتجارة العامة المحدودة . يمثلها السيد عمر عبد القادر بصفته المدير المفوض

الطرف الثاني : شركة البيت الاخضر مثلها السيد راكان احمد اسماعيل المعرف بالجواز N01777995 عنوانه بغداد بصفته المدير المفوض والهوية الضريبية 902105133

نظراً لرغبة الطرف الأول في الاستعانة بخدمات الطرف الثاني بتوفير الخدمات المكتبية المشار اليها لاحقاً فقد تم الاتفاق بين الطرفين تراضياً على ما يلي:

البند الأول: موضوع العقد

يتعهد الطرف الثاني بتجهيز الآتي :

- مكافحة الآفات الزراعية وغيرها من الآفات داخل مستودعات الطرف الأول (بغداد عويريج/البصرة/الموصل/النجف)
- بغداد 4 زيارة شهرية/البصرة 2 زيارة/النجف 2 زيارة/الموصل 4 زيارة)جميع الزيارات شهرية
- يتعهد الطرف الثاني بحماية مواقع الطرف الأول من جميع الآفات والحشرات
- يتعهد الطرف الأول بدفع مبلغ 1.800.000 دينار عراقي شهرياً للطرف الثاني

البند الثاني: شروط الدفع

- تم الاتفاق تراضياً ان تكون الاسعار ذات تفاوض مستمر لكل عملية شراء , مع تعهد الطرف الثاني بتقديم انسب الاسعار ويمكن التفاوض عليها في حال انخفاض الاسعار او ارتفاعها وحسب اسعار السوق المحلي وكل ثلاثة اشهر
- يتعهد الطرف الأول بتسديد المبالغ المستحقة للطرف الثاني خلال عشرة ايام (10) يوماً من تاريخ استلام الفاتورة الختامية الأصولية، شريطة مطابقة الأعمال المنفذة لشروط العقد والموافقات المعتمدة. كما ان الطرف الأول ملتزم بتطبيق كافة التعليمات والضوابط الحكومية النافذة في جمهورية العراق، بما في ذلك الاستقطاع الضريبي (Withholding Tax) المقرر على الشركات ، ويُعتبر هذا الاستقطاع جزءاً من المتطلبات القانونية الملزمة ولا يُعد إخلالاً بالتزام الدفع.

البند الثاني: مدة العقد

يبدأ تنفيذ هذا العقد من تاريخ [2026/3/1]، ويستمر لغاية [2026/12/31] قابلة للتجديد بموافقة الطرفين , وان هذا العقد غير ملزم لأي من الطرفين بعمل عقود او اتفاقات اخرى بهذا المجال بما لا يؤثر على اشاء اسرار اي من الطرفين

البند الرابع: فسخ العقد

يجوز لأي من الطرفين فسخ العقد بموجب إشعار خطي قبل [30] يوماً دون أي تبعات قانونية.

البند الخامس: النزاعات

في حال نشوء أي نزاع بين الطرفين، يتم حله ودياً، وإن تعذر ذلك، يُحال إلى المحكمة وفقاً للقوانين المعمول بها في جمهورية العراق.



الطرف الاول

التاريخ:
التوقيع:

الطرف الثاني

