خدمات احترافية
Green House
البيت الأخضر

6963

شركة البيت الأخضر لخدمات التنظيف وتعقيم ومكافحة الآفات والخدمات العامة محدودة المسؤولية

السادة : كافي ايتوال المحترمين

الرقم : SS **2458**

التاريخ : **04/07/2026**

العراق - بغداد

ISO 9001
ISO 45001

6963
info@ghservices.me
www.ghservices.me
Head Office: Alsayediyah, Baghdad, Iraq.
Karbala Office: Alboibat, Hassoun kherallah street.
Basra Office: Algezaer District, Opposite Shanshal Mall, Basra, Iraq.
Erbil Office: Erbil, 100th Street, Italian Village, Villa 84.

www.ghservices.me
info@ghservices.me

All you need in Green

تقدم لكم شركة البيت الأخضر للخدمات العامة المحدودة المسؤولية (GHS) خدماتها الاستثنائية في مجال مكافحة آفات الصحة العامة، وتشكر لكم ثقتكم لاختياركم خدماتنا والتي سنسعى من خلالها تخطّي توقعاتكم.

برنامج مكافحة الآفات

البيت الأخضر للخدمات العامة هي شركة مختصة بمكافحة آفات الصحة العامة وفق معايير الإدارة المتكاملة لمكافحة الآفات (IPM). وتقدم حلول مستدامة عن طريق مجموعة من الحلول الكيميائية والغير كيميائية التي تؤمن سيطرة فعالة والحد من انتشار الآفات وبالتالي الوصل إلى أقصى درجات الرضا لدى العميل.

نتبع في برنامجنا سبل متقدمة جدا، في مقدمتها استخدام مواد غير سامة على الإنسان، وتراعي المعايير الدولية في سلامة العميل وفريق العمل، ذات فعالية قصوى في السيطرة على الآفات وعديمة الرائحة، كما نعتمد على مجموعة كبيرة من الحلول الغير كيميائية لحماية البيئة والحفاظ على سلامتها.

ويتضمن برنامج مكافحة الآفات ما يلي:

- **الكشف:** تحديد الآفات الموجودة في الموقع وتقييم حجم الانتشار عبر فريق مختص بإجراء معاينة شاملة للموقع.
- **الخطة:** تقديم خطة علاج متكاملة تراعي الاحتياجات المطلوبة للمنشأة ونوع الآفات التي يجب التخلص منها بالإضافة لمواسم تكاثرها مع مراعاة البيئة المحيطة.
- **المعالجة:** تطبيق خطة المعالجة خلال الفترة الأولى لضمان الحد من انتشاره الآفات بأسرع وقت ممكن وتحديد زيارات دورية لمنع أي تفشي محتمل لها في المستقبل.
- **الدعـــم:** زيارات الطوارئ والتي يقوم بها فريقنا عند الحاجة وخصوصا خلال مواسم انتشار أنواع محددة من الآفات وذلك خلال مدة أقصاها 24 ساعة من طلب العميل.
- **المتابعة:** يتم متابعة خطة المعالجة عبر التقارير والتواصل الدوري مع العميل للتأكد من جودة وفعالية الخدمة.

6963
info@ghservices.me
www.ghservices.me
Head Office: Alsayediyah, Baghdad, Iraq.
Karbala Office: Alboibat, Hassoun kherallah street.
Basra Office: Algezaer District, Opposite Shanshal Mall, Basra, Iraq.
Erbil Office: Erbil, 100th Street, Italian Village, Villa 84.

خدمات احترافية
Green House
البيت الأخضر

كل ما تحتاج في غرين

تتميز خدمات البيت الاخضر بالجودة العالية، وتقدم لكم كفالات تضمن الرضاء الكامل للعميل وفق سياستها التي تعتمد على:

- جميع خدماتنا يتم متابعتها رقميا عبر مجموعة من التطبيقات التي تم تطويرها لتناسب طبيعة العمل.
- نوفر جميع المستندات اللازمة لمراقبة أي أنشطة خاصة بالآفات وتقديم الدعم بما يخص شهادات الأيزو.
- عملية التفتيش قبل المكافحة لتحديد الآفات الموجودة.
- جودة المواد والأدوات المستعملة والتي تعتبر الأفضل في هذا الإطار.
- الاستجابة السريعة للشكاوى بزيارات **فورية.**
- تقديم النصح والإرشادات التي تساهم في الحد من المشاكل القائمة.
- المرونة في العمل وأوقات الزيارات على مدار **24 ساعة** بما يتناسب مع طبيعة عمل المنشأة.
- تقارير دورية تبين تفاصيل العمل المتبع، الأدوية المستعملة والإرشادات اللازمة.
- مكتب الدعم لتلقي اتصالاتكم على مدار الساعة على الرقم الرباعي **6963.**

توصيات من غرين

تؤمن شركة البيت الاخضر بأن العميل قادر على التخفيف من الإصابة بشكل فعال وذلك من خلال النظافة الجيدة وإغلاق جميع المداخل المحتملة للآفات إلى المبنى، بناء على ذلك نرجو لفت الانتباه إلى الأماكن التالية ومراقبتها والتأكد من نظافتها بشكل دائم:

- أماكن جمع النفايات وأماكن ترحيلها.
- داخل غرف الصيانة وغرف الخدمات.
- المصارف والمجاري الصحية.
- غرف التخزين والمستودعات.
- تحت رفوف التخزين وداخل الأدوات الغير مستعملة.
- التأكيد على إغلاق أبواب المنشأة وخصوصا الأبواب الخاصة بالخدمات.
- غلق الفتحات الخارجية والتي تعتبر مصدر مهم لدخول الآفات.

6963
info@ghservices.me
www.ghservices.me
Head Office: Alsayediyah, Baghdad, Iraq.
Karbala Office: Alboibat, Hassoun kherallah street.
Basra Office: Algezaer District, Opposite Shanshal Mall, Basra, Iraq.
Erbil Office: Erbil, 100th Street, Italian Village, Villa 84.

فريق عمل غرين

يتمتع فريق عمل شركة البيت الأخضر بالخبرة اللازمة والكفاءة المطلوبة لإتمام العمليات ومتابعة جودة التنفيذ وذلك وفق:

- جميع أفراد عمل الشركة خاضعين لدورات تدريب وحائزين على شهادات صحيّة مصدّقه من دوائر الصحة العامة.
- برنامج التدريب مبني على المقاييس الدولية للجودة، أيزو 9001، ايزو 45001. وعلى برنامج الإدارة المتكاملة لشركة البيت الأخضر (IPM).
- يراقب قسم المتابعة والجودة جميع خطوات العمل بدءا من عملية الكشف الموقعي مرورا بتنفيذ خطة العمل وحتى نهاية العقد عبر التقارير التالية:
  1. تقارير الزيارات الدورية (اليومية والشهرية)
  2. مؤشر الأداء الرئيسي (KPI).
  3. التقرير الشهري للسلامة العامة والذي يتضمن (... LTI, LTFD, PTD, PDD).
- التطبيقات الذكية المصمّمة خصّيصا لتناسب طبيعة عمل الشركة بدءا من زيارة فريق المبيعات ونهاية بجميع زيارات فريق العمليات للموقع.

ملاحظة:

جميع الشهادات وتقارير السلامة العامة وسلامة المواد (MSDS) متوفرة عند الطلب لضمان الشفافية المطلقة مع العميل.

6963
info@ghservices.me
www.ghservices.me
Head Office: Alsayediyah, Baghdad, Iraq.
Karbala Office: Alboibat, Hassoun kherallah street.
Basra Office: Algezaer District, Opposite Shanshal Mall, Basra, Iraq.
Erbil Office: Erbil, 100th Street, Italian Village, Villa 84.

أنواع الآفات

تقدم شركة البيت الأخضر مكافحة جميع أنواع الآفات عبر خطة سنوية مخصصة لكل منشأة تتضمن:

الآفات	نوع المعالجة	الاجراء المتخذ	عدد الزيارات	الإجراءات التصحيحية
القوارض (الجرذان والفئران)	نصب المصائد (صناديق، طعم ولواصق)	فحص المصائد والتأكد من عدم مضغ الطعم. عدم وجود فئران او جرذان على اللواصق	أربع زيارات شهرياً + زيارة طوارئ واحدة شهرياً مجاناً	استبدل اللواصق والتخلص من الطعم الملوث
الحشرات الزاحفة (النمل والصراصير وغيرها)	رش وتعفير	معالجة جميع المناطق من الداخل والخارج وفتحات المجاري		فحص الفتحات الخارجية وفتحات المجاري إن وجدت
الحشرات الطائرة (الذباب، البعوض، الخ)	رش ووضع المصائد	رش الجدران من الارضية حتى ارتفاع مترين		التحقق من المصائد وصيانتها

بالإضافة إلى زيارات الطوارئ خلال مواسم تكاثر وظهور أنواع محددة من الآفات نذكر منها على سبيل المثال وليس الحصر:

نوع الآفة	الموسم
الذباب	أيار وتشرين اول
خنافس	حزيران وتموز
ابو بريص	من أيار الى تشرين أول
عناكب	فصل الصيف وخاصة في ظل ارتفاع درجات الحرارة

6963
info@ghservices.me
www.ghservices.me
Head Office: Alsayediyah, Baghdad, Iraq.
Karbala Office: Alboibat, Hassoun kherallah street.
Basra Office: Algezaer District, Opposite Shanshal Mall, Basra, Iraq.
Erbil Office: Erbil, 100th Street, Italian Village, Villa 84.

الاماكن المغطات

كامل الموقعين

مدة العقد والكلفة الشهرية

سنة واحدة هي مدة العقد اعتبارا من تاريخ التوقيع عليه قابلة للتجديد بموافقة الطرفين كما يحق لأي من الطرفين إنهاء العقد في أي وقت من خلال إشعار مسبق قبل 30 يوم من تاريخ الإنهاء.

الكلفة الشهرية 350,000 د.ع فقط ثلاثمائة وخمسون ألف دينارعراقي لا غيرها تدفع باليوم ذاته من كل شهر من تاريخ توقيع العقد.

مع أطيب التمنيات

تكلفة معالجة المعمل ٢٠٠ الف شهريا و تكلفة معالجة الكافيه ١٥٠ الف شهريا

شركة البيت الأخضر	كافي ايتوال
التاريخ:	التاريخ:
الاســم:	الاســم:
التوقيع:	التوقيع:

6963
info@ghservices.me
www.ghservices.me
Head Office: Alsayediyah, Baghdad, Iraq.
Karbala Office: Alboibat, Hassoun kherallah street.
Basra Office: Algezaer District, Opposite Shanshal Mall, Basra, Iraq.
Erbil Office: Erbil, 100th Street, Italian Village, Villa 84.